



Compte rendu sommaire valant publication  
Publication dans la huitaine  
Art L 212-25 du Code des collectivités territoriales

## CONSEIL MUNICIPAL

### Affichage sommaire

Séance du Jeudi 11 Décembre 2025

**PRÉSENTS :** Mr RIMBEAU Jean-Pierre, Mme HAYE Nadia, Mr CADOUX Claude, Mr COLLON Olivier, Mr FAUGER Sylvain, Mme COBLARD Micheline, Mr CLÉMENT Philippe, Mme GABILLY Jacqueline, Mme LEZAY Anita, Mr BRIN David.

**ABSENTS EXCUSÉS :** Mr BRIFFAUD Philippe (pouvoir à Mr BRIN David), Mme GUESNE Lydie (pouvoir à Mme HAYE Nadia)

**ABSENTE NON EXCUSÉE :** Mme CHAUVEAU Cécile

**Mme GABILLY Jacqueline a été élue secrétaire de séance.**

❖ Procès-Verbal du 13 Novembre 2025	<input type="radio"/> Approuvé
❖ PSC Prévoyance	<input type="radio"/> Pour : 12 <input type="radio"/> Contre : 0 <input type="radio"/> Abstention : 0
❖ PSC Santé	<input type="radio"/> Pour : 12 <input type="radio"/> Contre : 0 <input type="radio"/> Abstention : 0
❖ Clôture du budget annexe lotissement	<input type="radio"/> Pour : 12 <input type="radio"/> Contre : 0 <input type="radio"/> Abstention : 0
❖ Marché d'entretien des terrains de foot attribution	<input type="radio"/> Pour : 12 <input type="radio"/> Contre : 0 <input type="radio"/> Abstention : 0
❖ Périscolaire attribution des derniers lots 6&9	<input type="radio"/> Pour : 12 <input type="radio"/> Contre : 0 <input type="radio"/> Abstention 0

❖ Adressage dénomination d'une nouvelle voie	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Pour : 12</li> <li>○ Contre : 0</li> <li>○ Abstention 0</li> </ul>
❖ Plan habitat	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Reportée</li> </ul>
❖ Arrêté municipal place des Acadiens	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Pour : 12</li> <li>○ Contre : 0</li> <li>○ Abstention 0</li> </ul>

### **Informations et questions diverses :**

#### **☒ Jumelage :**

En 2026 l'association de jumelage fêtera ses 35 ans avec la commune de Vrigne-aux-bois. Une manifestation sera probablement organisée dans le département des Ardennes.

#### **☒ Plan Habitat :**

Mr Rimbeau informe l'assemblée que la Communauté de communes Val de Gâtine souhaite mettre en œuvre sur son territoire une stratégie habitat. Cette stratégie porte sur les logements salariés, le traitement de l'habitat vacant et/ou dégradé.  
Mr Le Maire présente à l'aide d'un diaporama l'étude réalisée par le cabinet SOLiHA.

*Les conclusions qui en ressortent sur le territoire sont les suivantes :*

- Réhabilitation du parc de logements existant
- Développement du parc locatif à loyers abordables
- Lutte contre la précarité énergétique
- Adaptation de logements à la perte d'autonomie

Il précise qu'un parc territorial France Rénov Mellois, Sèvre, Gâtine est mis en place depuis janvier 2025, celui-ci comporte 3 volets jusqu'au 31/12/2027.

- *Volet 1 (déjà en cours) :* Dynamique territoriale auprès des ménages et des professionnels
- *Volet 2 (déjà en cours) :* Missions d'information, conseil et orientation des ménages
- *Volet 3 (en cours de déploiement) :* Accompagnement des ménages, notamment pour apporter des aides financières et valoriser le parc privé (participation de la Communauté de communes Val de Gâtine, participation de l'ANAH, participation éventuelle des communes selon des critères définis)

#### **☒ Complexe sportif :**

*Terrain Basket 3\*3 :* Mr Briffaud souhaite savoir si un marquage sera réalisé pour délimiter l'aire du terrain. Oui c'est prévu dès lors que les conditions météorologiques seront favorables.

*alentours du complexe* : Les abords du complexe sont sales et instables, les agents vont prochainement réaliser un aménagement.

*Eclairage* : Mr Fauger s'interroge sur l'utilisation de celui-ci. Mr Rimbeau explique qu'une minuterie sera installé de façon à gérer l'éclairage et qu'à partir d'une certaine heure il ne sera plus possible de l'activer.

☒ **Randonnée au fil des lavoirs :**

Il nous a été signalé à plusieurs reprises des incidents sur cet itinéraire de randonnée, notamment des morsures par des chiens.

Mme Lezay demande si des solutions sont trouvées ? Mr Rimbeau explique qu'après contact avec le département, la randonnée ne va plus exister. Une réflexion va être menée pour créer un nouvel itinéraire, le département travaille actuellement sur le dossier.

*Plus aucune question n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 20h45*

Ardin, le 11 Décembre 2025

Le Maire,  
Jean-Pierre RIMBEAU

